

Дивенская ул. д. 18/16

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1926,6
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 63 201,73 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -6890,72 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	85 282,61	114 024,14	114 024,14	115 814,14		57 636,48	56 387,66
Содержание общ. имущ. МКД		212 561,17	212 561,17	215 215,25		234 515,56	-21 954,39
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	41 847,27	
					Транспортные расходы	6 270,60	
					Аварийное обслуживание	26 895,75	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 473,89	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 039,49	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 398,81	
					трубоочистные работы	667,41	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	31 517,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 904,49	
					Уборка лестничных клеток	22 935,53	
					Вывоз твердых бытовых отходов	75 136,88	
					Накладные расходы	16 095,85	
Уборка и сан.очистка земельного участка		28 955,14	28 955,14	29 451,05		44 755,52	-15 800,38
Эксплуатация коллективных ПУ		18 180,88	18 180,88	18 240,34		17 271,84	909,04
Содержание и ремонт ПЗУ		10 027,16	10 027,16	9 753,41		10 099,68	-72,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 569,34	12 569,34	12 671,85		10 645,22	1 924,12
Управление многоквартирным домом		26 485,98	26 485,98	26 624,98		30 960,28	-4 474,30
ИТОГО по дому		422 803,81	422 803,81	427 771,02		405 884,58	16 919,23
Полная задолженность дома по квартплате							63 201,73

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.